



32/08/08

### VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **ordentliche Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde

Gaweinstal **am 12.11.2008** im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal.

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 22:12 Uhr

#### Anwesende:

Bgm Johann	PLACH		
Vizebürgermeister	Richard SCHOBER		
gGR Johann	FIDLER	gGR Mag. Hubert	KUZDAS
gGR Leopold	ZUSCHMANN	gGR Johannes	RABENREITHER
gGR Ferdinand	BAMMER	gGR Ernst	KROUZA
GR RegR Herbert	KIENAST	GR Erwin	SCHOBER
GR Elfriede	EDELHOFER	GR Markus	SKRABAL (bis 21h)
GR Mag.(FH) Elisabeth	WITHALM	GR Andrea	UNGER
GR Wolfgang	ZICKL	GR Maria	KOCH
GR Johann	RIEDL	GR Johann	KUZDAS
GR Josef	WEINMAYER	GR Markus	HOLZMANN

#### Entschuldigt waren:

GR Monika	WALZER	GR Ing. Bernhard	EPP
GR Monika	ARTHABER		

#### Außerdem waren anwesend:

VB Gerald	SCHALKHAMMER	– als Schriftführer
VB Erich	STEINGLÄUBL	- als Buchhalter (bis 21:40 Uhr)

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung  
Siehe Einladung vom 05.11.2008



### ÖFFENTLICHE SITZUNG

Der Vorsitzende eröffnet die Gemeinderatssitzung, begrüßt die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Weiters bringt der Vorsitzende vor Beginn der Gemeinderatssitzung, sprich bis vor Eingehen in die Beratung des ersten Verhandlungsgegenstandes, folgende Dringlichkeitsanträge ein:

#### **1a Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen Dringlichkeitsantrag zum Thema **Kaufvertrag CZEZATKE, HACKL, ECKELHART, HAMMER, TILTSCHER, STRITECKY und STELZL – KG Atzelsdorf** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Kaufvertrag CZEZATKE, HACKL, ECKELHART, HAMMER, TILTSCHER, STRITECKY und STELZL – KG Atzelsdorf in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 21a.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 21a inhaltlich behandelt.

#### **1b Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen weiteren Dringlichkeitsantrag zum Thema **Kaufvertrag Dr. Christian Neubauer – KG Atzelsdorf** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Kaufvertrag Dr. Christian Neubauer – KG Atzelsdorf in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 21b.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 21b inhaltlich behandelt.



### **1c Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen zusätzlichen Dringlichkeitsantrag zum Thema **Kaufvertrag Romana Buzasi – KG Atzelsdorf** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Kaufvertrag Romana Buzasi – KG Atzelsdorf in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 21c.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 21c inhaltlich behandelt.

### **1d Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich noch einen Dringlichkeitsantrag zum Thema **Kaufvertrag Horst und Adelheid Zwang – KG Atzelsdorf** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Kaufvertrag Horst und Adelheid Zwang – KG Atzelsdorf in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 21d.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 21d inhaltlich behandelt.



### **1e Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen weiteren Dringlichkeitsantrag zum Thema **Kaufvertrag Mag. Michael Kraus – KG Atzelsdorf** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Kaufvertrag Mag. Michael Kraus – KG Atzelsdorf in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 21e.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 21e inhaltlich behandelt.

### **2. Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen zweiten Dringlichkeitsantrag zum Thema **Grundabtretung Schuster – KG Gaweinstal** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Grundabtretung Schuster – KG Gaweinstal in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 22.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 22 inhaltlich behandelt.



### **3. Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende brachte vor Beginn der Sitzung schriftlich einen dritten Dringlichkeitsantrag zum Thema **Zustimmungserklärung – Errichtung Weganschluss Schrick Wald – KG Schrick** ein.

Der Bürgermeister erörterte seinen Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Zustimmungserklärung – Errichtung Weganschluss Schrick Wald – KG Schrick in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 23.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 23 inhaltlich behandelt.

### **4. Dringlichkeitsantrag**

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende berichtete, dass vor Beginn der Sitzung die ÖVP-Fraktion schriftlich einen Dringlichkeitsantrag zum Thema **Ermäßigung der Wasserbereitstellungsgebühr** ein.

Der Fraktionsobmann erörterte den Dringlichkeitsantrag.

**Der Antrag lautet:** gGR Fidler beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes Ermäßigung der Wasserbereitstellungsgebühr in die Tagesordnung unter Tagesordnungspunkt 24.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch – **Ergebnis:** einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und unter TOP 24 inhaltlich behandelt.



### **TOP 1: Genehmigung und Fertigung der letzten Sitzungsprotokolle**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle der Sitzungen vom 05.08.2008, 30/06/08 und vom 23.09.2008, 31/07/08, keine Einwände erhoben wurden. Die Sitzungsprotokolle gelten daher als genehmigt.

### **TOP 2: Bericht über die Vorstandssitzung vom 20.10.2008**

#### **TOP 2.1: Förderung von Solar-, Wärmepumpen-, Photovoltaikanlagen**

Es wurden eine Förderung für eine Wärmepumpenanlagen und eine Förderung für eine Solaranlage zugesprochen.

#### **TOP 2.2: Teilungsplanentwürfe – Martinsdorf, Schrick, Gaweinstal**

Es wurde verschiedene Teilungsplanentwürfe von Herrn Dipl.-Ing. Erwin Lebloch behandelt.

#### **TOP 2.3: Ausschreibung Wartung der Straßenbeleuchtung – MG Gaweinstal**

Der Gemeindevorstand hat die Ausschreibungskriterien festgelegt.

#### **TOP 2.4: Gripeschutzimpfung sowie FSME-Impfung**

Der Gemeindevorstand hat entschieden, dass in der nächsten GR-Sitzung ein Grundsatzbeschluss über die Kostenübernahme gefasst werden wird.

#### **TOP 2.5: Konferenz - Aufnahmegerät**

Der Gemeindevorstand hat den Kauf bzw. die Anschaffung eines Konferenz – Aufnahmegerätes beschlossen.

#### **TOP 2.6: Installation einer internen Alarmierung – VS Gaweinstal**

Der Gemeindevorstand hat den Installationsauftrag einer internen Alarmierung an die Firma VARI-Alarm beschlossen.

#### **TOP 2.7: Anhörung, Vorberatung und Antragstellung der Tagesordnungspunkte für die nächste Gemeinderatssitzung**



### TOP 2.8: Vorbringen des Bürgermeisters

#### a) Gestaltung des Gartens des Musikerheimes im Gemeindezentrum Pellendorf

Der Gemeindevorstand hat entschieden, dass man dem Projekt „Gestaltung des Gartens des Musikerheimes im Gemeindezentrum Pellendorf“ positiv gegenübersteht und den Budgetwunsch für das Jahr 2009 einbeziehen wird. Eine Finanzierungszusage bzw. –unterstützung kann jedoch nicht garantiert werden.

#### b) Kindergartenessen – MG Gaweinstal

Das Kindergartenessen mit Suppe beträt ab 01.11.2008 € 3,10 ohne Gemeindegzuschlag. Der Preis für den Erziehungsberechtigten pro Portion beträt deshalb € 3,25 ab 01.11.2008. Für die Monate September bis Dezember 2008 übernimmt die Marktgemeinde Gaweinstal die Differenzkosten.

#### c) Gehaltsvorschüsse – Christian Wayss, Karl Riedl

Diese Thematik wurde zur nochmaligen Beratung in den Personalausschuss übertragen.

### TOP 2.9: Vorbringen der Vorstandsmitglieder

#### gGR Zuschmann:

##### Ausbesserung der bestehenden Wege:

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass die Ausbesserungsarbeiten noch vor dem Winter erledigt werden.

#### gGR Kuzdas:

##### a) Verkehrsberuhigung Lindengasse/Jägersteig:

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass eine Verkehrsverhandlung bzw. ein Lokalausweis beantragt wird.

##### b) Lettnergasse/Kellervorhäuschen:

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass mit Herrn Rohatsch hinsichtlich des Verkaufes des Kellervorhäuschens Kontakt aufgenommen wird.



### **c) Pförtnerinsel – KG Höbersbrunn:**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass die Firma AXIS mit diesem Verkehrsprojekt betraut wird.

### **gGR Bammer:**

#### **a) Straßenbeleuchtung - Holitsch:**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass die Firma Manschein kontaktiert wird, damit die ausgedienten Straßenlaternen sorgfältig ausgebaut und nicht entsorgt werden, damit diese dann im Holitsch errichtet werden können.

#### **b) höherer Energiebedarf der Feuerwehren:**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass dieses Thema in der Budgetsitzung behandelt wird.

#### **c) Baumschnitt Richtung Sportplatz – KG Schrick:**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass eine Abklärung darüber zu erfolgen hat, wer und weshalb die Bäume umgeschnitten wurden.

### **gGR Fidler:**

#### **Ringstraße – Eberhardt – KG Höbersbrunn:**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass der Bauhofleiter den kranken Baum besichtigt und mit seinem Team rodet.

### **TOP 3: Grundverkäufe - KG Gaweinstal**

#### **a) Reinhard und Hildegard Ring**

##### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende bringt dem Gemeindevorstand zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 611/6 mit einer Fläche von 752m<sup>2</sup> vorliegt. Reinhard und Hildegard Ring kaufen jenes Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 41.360,- (€ 55,-/m<sup>2</sup>) und überweisen den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.



### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **b) Hans Peter Weyrosta**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende bringt dem Gemeindevorstand zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 1801/5 mit einer Fläche von 730m<sup>2</sup> vorliegt. Herr Hans Peter Weyrosta kauft jenes Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 41.485,90 (€ 56,83/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 4: Grundverkauf – KG Atzelsdorf - Güllü Yazici**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende bringt dem Gemeindevorstand zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 1060/13 mit einer Fläche von 874m<sup>2</sup> vorliegt. Güllü Yazici kauft dieses Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 27.968,- (€ 32,-/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.

### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **TOP 5: Grundkauf – KG Pellendorf – Leopold Poyer**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende bringt dem Gemeindevorstand zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 230 mit einer Fläche von 61m<sup>2</sup> vorliegt. Die Marktgemeinde Gaweinstal kauft dieses Grundstück von Herrn Leopold Poyer um einen Preis von € 350,- (€ 5,74/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Kauf, wie im Sachverhalt erläutert, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 6: Grundabtretung – KG Martinsdorf – Mag. Berthold/Rauscher**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass eine Urkunde des Notar Mag. Dr. Horst Lukanec vom 28.05.2008 sowie ein Teilungsplan des Dipl.-Ing. Erwin Lebloch vom 13.10.2006, G.Z.: 6026/2006 vorliegen, mit welchem eine Grundabtretung von insgesamt 169m<sup>2</sup> (45m<sup>2</sup> Familie Berthold und 124m<sup>2</sup> von Familie Rauscher) an die MG Gaweinstal vorgenommen wurde.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Urkunde vom 28.05.2008 des Notar Mag. Dr. Horst Lukanec anhand des vorgelegten Teilungsplanes des Herrn Dipl.-Ing. Erwin Lebloch vom 13.10.2006, G.Z.: 6026/2006, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 7: Aufschließungszonen – KG Schrick - Purkhauser**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die Bauland Immobiliendienste GmbH BAULAND KÄRNTEN um eine Absichtserklärung des Gemeinderates ersuchte, mit welchem man nach Erfüllung und Abschluss der beiden ersten Aufschließungszonen einer weiteren Aufschließung der von der Bauland Kärnten geplanten Zonen III und IV nicht entgegensteht.



### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen, dass einer Erweiterung der Aufschließungszonen nach Erfüllen aller vom Land NÖ vorgeschriebenen Kriterien nicht entgegengestanden wird.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 8: Mietvertrag mit OMV – Buswartehäuschen – KG Gaweinstal**

#### **Sachverhalt:**

Der Bürgermeister berichtet, dass die OMV Alleineigentümer der Liegenschaft EZ 877 ist, weshalb zur Aufstellung eines Buswartehäuschens ein Vertragsabschluss über eine Teilfläche jenes Grundstückes 1479/1 erforderlich war. Dieser Mietvertrag liegt nun vor. Das Mietverhältnis beginnt mit dem Zeitpunkt der Vertragsunterfertigung und wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen, wobei es unter Einhaltung einer Frist von sechs Monaten jeweils zum Jahresende beiderseits kündbar wäre. Die Vermietung des Mietgegenstandes erfolgt kostenlos.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 9: Bericht des Prüfungsausschusses**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses Herrn GR Erwin Schober das Wort.

Der Obmann bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten Prüfung vom 08.10.2008 zur Kenntnis. Dieser Bericht sowie die schriftliche Äußerung des Bürgermeisters sind dem Protokoll angeschlossen.



### TOP 10: Subventionen - Vereine

#### Sachverhalt:

Folgende geschäftsführende Gemeinderäte stellen die Aufteilung der Subventionen 2008 an die ihnen zugeteilten Vereine zur Debatte:

#### 10.1 Vizebgm. Schober:

Subventionen an Musikvereine, Kto. 1/321-757 – laufende Subventionen

Musikkapelle Gaweinstal u. Umg.	
Subvention	€ 1.000,00
Musikheim	€ 1.000,00
Ortsmusik Höbersbrunn	€ 1.000,00
Jugendkapelle Martinsdorf	€ 1.000,00
Musikverein Pellendorf	€ 1.000,00
Musikverein Schrick	
Subvention	€ 1.000,00
Musikheim	€ 1.000,00
<u>Jagdhornbläsergruppe</u>	<u>€ 400,00</u>
<b>Gesamt</b>	<b>€ 7.400,00</b>

#### 10.2 gGR Rabenreither

Subventionen an Sportvereine – Kto. 1/269-757100

USV Gaweinstal	€ 1.850,00
USV Atzelsdorf	€ 1.850,00
USV Pellendorf	€ 1.100,00
USV Schrick	€ 1.850,00
<u>Karate Club</u>	<u>€ 400,00</u>
<b>Gesamt</b>	<b>€ 7.050,00</b>

#### 10.3 gGR Bammer

Subventionen an Feuerwehren Kto. 1/163-754 laufender Betrieb

FF Gaweinstal	€ 5.850,00
FF Atzelsdorf	€ 1.800,00
FF Höbersbrunn	€ 1.800,00
FF Martinsdorf	€ 1.800,00
FF Pellendorf	€ 1.800,00
<u>FF Schrick</u>	<u>€ 5.850,00</u>
<b>Gesamt</b>	<b>€ 18.900,00</b>



### 10.4 gGR Krouza

<b>Budget 2008 Konto 1/439-728</b>	<b>Jugendförderung</b>	<b>2008-ATS</b>	<b>2008-EURO</b>
	<b>Feuerwehr</b>	ATS 50.982	€ 3.705
	<b>Tennis</b>	ATS 25.594	€ 1.860
	<b>Musik</b>	ATS 66.049	€ 4.800
	<b>Fussball</b>	ATS 120.747	€ 8.775
	<b>Gesundheit</b>	ATS 15.274	€ 1.110
	<b>Kultur</b>	ATS 4.816	€ 350
<b>Summe</b>		<b>ATS 283.462</b>	<b>€ 20.600</b>
<b>Feuerwehr</b>	<b>Anzahl JFM</b>		<b>pro JFM = 137,22</b>
Gaweinstal	4	ATS 7.554	€ 549
Atzelsdorf	3	ATS 5.669	€ 412
Schrick	6	ATS 11.325	€ 823
Martinsdorf	5	ATS 9.440	€ 686
Höbersbrunn	9	ATS 16.994	€ 1.235,00
Pellendorf	0	ATS 0	€ 0,00
<b>Summe</b>	<b>27</b>	<b>ATS 50.982</b>	<b>€ 3.705</b>
<b>Tennis</b>			
Höbersbrunn		ATS 10.320	€ 750
Schrick		ATS 15.274	€ 1.110
<b>Summe</b>		<b>ATS 25.594</b>	<b>€ 1.860</b>
<b>Musik</b>			
Gaweinstal u. Umgebung		ATS 11.008	€ 800
Gaweinstal Jugend		ATS 11.008	€ 800
Höbersbrunn		ATS 11.008	€ 800
Martinsdorf		ATS 11.008	€ 800
Pellendorf		ATS 11.008	€ 800
Schrick		ATS 11.008	€ 800
<b>Summe</b>		<b>ATS 66.049</b>	<b>€ 4.800</b>
<b>Fußball</b>	<b>Anzahl Spieler</b>		<b>pro Spieler = 54,84</b>
Gaweinstal	84	ATS 63.394	€ 4.607
Atzelsdorf	14	ATS 10.568	€ 768
Schrick	55	ATS 41.501	€ 3.016
Pellendorf	7	ATS 5.284	€ 384
<b>Summe</b>	<b>160</b>	<b>ATS 120.747</b>	<b>€ 8.775</b>
<b>Gesundheit</b>			
Jugend-Rot-Kreuz		ATS 15.274	€ 1.110
<b>Summe</b>		<b>ATS 15.274</b>	<b>€ 1.110</b>
<b>Kultur</b>			
Kulturverein- Kunstgreisslerei		ATS 4.816	€ 350
<b>Summe</b>		<b>ATS 4.816</b>	<b>€ 350</b>
<b>Konto 1/439-728 - JF</b>			<b>gGR Ernst Krouza</b>



### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Subventionen gemäß dem vorliegenden Vorschlag beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 11: Ehrung**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende berichtet, dass der Obmann des USV Volksbank Gaweinstal, Herr Leo Kostal, einen Antrag auf Verleihung der Ehrennadel in Gold mit Gemeindewappen und Lorbeerkranz für die Verdienste von Herrn Josef Fidler einbrachte.

gGR Johann Fidler verlässt aus Gründen der Befangenheit (Verwandtschaft) vor Abstimmung des Antrages den Sitzungssaal.

### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge der Verleihung der Ehrennadel in Gold mit Gemeindewappen und Lorbeerkranz an Herrn Josef Fidler beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

gGR Johann Fidler nimmt nach Abstimmung über den TOP 11 wieder an der GR-Sitzung teil.

### **TOP 12: Ermäßigung Kanal- und Müllgebühren**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass er auch heuer wieder eine Ermäßigung hinsichtlich der Kanal- und Müllgebühren beschließen möchte. Die Ermäßigungskriterien sollen analog zu den Heizkostenzuschussbedingungen festgelegt werden und auf unbestimmte Zeit bzw. bis auf Widerruf Gültigkeit erhalten. Weitere Kriterien für einen Ermäßigungsanspruch eines Antragstellers sind sein ausgeglichenes Abgabekonto sowie die termingerechte Einzahlung der Vorschreibungen.



### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss für die Ermäßigung der Kanal- und Müllgebühren, wie im Sachverhalt erläutert, fassen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 13: Beitragsgemeinschaft Großlüssen**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, dass in Bezug auf den Güterweg Großlüssen in der KG Martinsdorf eine Beitragsgemeinschaft gegründet wurde. Die Gemeinde verpflichtet sich 20% der Errichtungskosten zu übernehmen. Die veranschlagten Baukosten betragen € 60.000,-, weshalb die Errichtungskosten für die Marktgemeinde Gaweinstal € 12.000,- betragen würden. Jene Errichtungskosten erhält die Marktgemeinde Gaweinstal durch einen Interessentenbeitrag, weshalb es für die Marktgemeinde Gaweinstal keine Budgetbelastung gibt. Weiters verpflichtet sich die Marktgemeinde Gaweinstal nach Fertigstellung der Weganlage die Erhaltung zu 100% zu übernehmen.

### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat beschließt die 20%ige Beteiligung der Gemeinde an den Errichtungskosten und übernimmt die Erhaltungskosten zur Gänze (100%).

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

GR Markus Skrabal verlässt um 21 Uhr die Gemeinderatssitzung.

### **TOP 14: Vergabe Kindergarten Zu- und Umbau**

#### **a) Maler- und Anstreicherarbeiten, Brandschutzanstrich Stahlträger Empore**

#### **Sachverhalt:**

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Regina Ramstorfer Malerei Anstrich Vollwärmeschutz aus Zistersdorf mit einer Vergabesumme von € 7.396,20 netto vor.



### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Maler- und Anstreicherarbeiten, Brandschutzanstrich Stahlträger Empore an die Firma Ramstorfer mit einer Vergabesumme von € 7.396,20 netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **b) Ganzglasfassade und Sonnenschutz**

Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Karl Binder aus Gaweinstal mit einer Vergabesumme von € 26.725,40 netto vor.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Ganzglasfassade- und Sonnenschutzarbeiten an die Firma Binder mit einer Vergabesumme von € 26.725,40 netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **c) Gewichtschlosserarbeiten, konstruktiver Stahlbau samt Brandschutzanstrich**

Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Karl Binder aus Gaweinstal mit einer Vergabesumme von € 36.360,- netto vor.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Gewichtschlosserarbeiten, konstruktiver Stahlbau samt Brandschutzanstrich an die Firma Binder mit einer Vergabesumme von € 36.360,- netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **d) Gewichtschlosserarbeiten, Stiegenkonstruktion und Treppenbelag**

Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Karl Binder aus Gaweinstal mit einer Vergabesumme von € 27.690,90 netto vor.



### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Gewichtsloslerarbeiten, Stiegenkonstruktion und Treppenbelag an die Firma Binder mit einer Vergabesumme von € 27.690,90 netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **e) Gewichtsloslerarbeiten, Pfosten-Riegelkonstruktion**

Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Karl Binder aus Gaweinstal mit einer Vergabesumme von € 38.500,- netto vor.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Gewichtsloslerarbeiten, Pfosten-Riegelkonstruktion an die Firma Binder mit einer Vergabesumme von € 38.500,- netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **f) Verglasungsarbeiten der Stiegenhauseinhausung**

Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Karl Binder aus Gaweinstal mit einer Vergabesumme von € 32.187,80 netto vor.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Verglasungsarbeiten der Stiegenhauseinhausung an die Firma Binder mit einer Vergabesumme von € 32.187,80 netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **g) Trockenausbauarbeiten, Dachschrägen- und Drempelverkleidung**

#### Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Wagner & Jüptner GmbH aus Wien mit einer Vergabesumme von € 39.472,- netto vor.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Trockenausbauarbeiten, Dachschrägen- und Drempelverkleidung an die Firma Wagner mit einer Vergabesumme von € 39.472,- netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **h) Trockenausbauarbeiten, abgehängte Decken**

#### Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten die Firma Wagner & Jüptner GmbH aus Wien mit einer Vergabesumme von € 24.560,- netto vor.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Vergabeantrag des Architektenbüros DI Zita, die Trockenausbauarbeiten, abgehängte Decken an die Firma Wagner mit einer Vergabesumme von € 24.560,- netto, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **i) Möblierungsarbeiten – Einrichtung Gruppenräume 4 und 5, Bewegungsraum**

#### Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten einen Rahmenbeschluss in der Höhe von € 43.000,- netto für die Gruppen und € 14.000,- netto für den Bewegungsraum vor.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Rahmenbeschluss in der Höhe von insgesamt € 57.000,- netto, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **j) Möblierungsarbeiten – Sondereinrichtung (Leiterinnenraum, Multifunktionsraum und Wickelraum)**

#### Sachverhalt:

Das Architektenbüro DI Zita schlägt für die Erledigung dieser Arbeiten einen Rahmenbeschluss in der Höhe von € 10.700,- netto vor.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat soll den Rahmenbeschluss, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 15: Kanalabgabenordnung**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende verlautbart, dass die im vergangenen Jahr beschlossene Kanalabgabenordnung durch das Land NÖ geprüft und nicht als richtig beurteilt wurde, weshalb nun in Zusammenarbeit mit der NÖ Landesregierung die Kanalabgabenordnung neu erstellt wurde.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Kanalabgabenordnung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 16: Vertragsverfahren – ABA Höbersbrunn**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass hinsichtlich der Ausleitung von Regenwasser in den Weidenbach öffentliches Gut benützt werden muss, weshalb zum Zwecke der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebes jener Abwasserbeseitigungsanlage ein Vertrag mit der Republik Österreich abgeschlossen werden muss.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Vertrag mit der österreichischen Republik, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **TOP 17: Vertragsverfahren – ABA Schrick**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass hinsichtlich der Wasserversorgungsanlage und Abwasserbeseitigungsanlage – Parzellierung Purkhauser - öffentliches Gut benützt werden muss, weshalb zum Zwecke der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebes jener Abwasserbeseitigungsanlage und jener Wasserversorgungsanlage ein Vertrag mit der Republik Österreich abgeschlossen werden muss.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Vertrag mit der österreichischen Republik, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 18: Vertragsverfahren – B46**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass hinsichtlich der Wasserversorgungsanlage und Abwasserbeseitigungsanlage – Betriebsgebiet Schrick B46 – Gut, welches im Besitz der ASFINAG steht, benützt werden muss, weshalb zum Zwecke der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebes jener Abwasserbeseitigungsanlage und jener Wasserversorgungsanlage ein Gestattungs- und Sondernutzungsvertrag mit der ASFINAG abgeschlossen werden muss.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Vertrag mit der ASFINAG, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 19: 2. Nachtragsvoranschlag – 2.NAVA**

#### Sachverhalt:

Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des 2. Nachtragsvoranschlages 2008 ist in der Zeit vom 20.10.2008 bis 05.11.2008 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Jeder im Gemeinderat vertretenen Wahlpartei wurde bei Beginn der Auflagefrist eine Ausfertigung des 2. Nachtragsvoranschlages 2008 ausgefolgt. Während der Auflagefrist wurden keine schriftlichen Stellungnahmen zum Entwurf des 2. Nachtragsvoranschlages eingebracht.

Der Kurzkomentar hinsichtlich des 2. Nachtragsvoranschlages ist mittels Beilage dem Protokoll angeschlossen.



### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den 2. Nachtragsvoranschlag beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 20: Grippe- und FSME-Schutzimpfung**

#### **Sachverhalt:**

Der Bgm. ersucht, dass auch heuer wieder die Kosten für die Gripeschutzimpfung für die Bediensteten von der Marktgemeinde Gaweinstal übernommen werden. Die Kosten belaufen sich auf € 16,- pro Impfung. Er schlägt weiters vor, dass die Gripeschutzimpfungskosten als auch die FSME-Schutzimpfungskosten bis auf Widerruf auf unbeschränkte Zeit übernommen werden sollen, damit nicht jährlich ein Gemeinderatsbeschluss zu fassen sei.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, dass die Kosten für die Grippe- und FSME-Schutzimpfung der Gemeindebediensteten bis auf Widerruf für unbestimmte Zeit übernommen werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

VB Erich Steingläubl verlässt um 21:40 Uhr die GR-Sitzung.

### **TOP 21a: Dringlichkeitsantrag: Kaufvertrag CZEZATKE, HACKL, ECKELHART, HAMMER, TILTSCHER, STRITECKY und STELZL – KG Atzelsdorf**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich der Teilflächen 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209 und 210 1060/10 mit einer Fläche von 14.059m<sup>2</sup> vorliegt. Die Marktgemeinde Gaweinstal kauft diese Teilflächen von den Grundstückseigentümern um einen Preis von € 287.774,30 (€ 19,39/m<sup>2</sup> + bei Teilfläche 205 ein Baulandentgeltzuschlag von € 15.170,29).

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge dem Kauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **TOP 21b: Dringlichkeitsantrag: Kaufvertrag Dr. Christian Neubauer – KG Atzelsdorf**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 1060/5 mit einer Fläche von 807m<sup>2</sup> vorliegt. Dr. Christian Neubauer kauft dieses Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 25.824,- (€ 32,-/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis direkt an die Marktgemeinde Gaweinstal.

#### Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 21c: Dringlichkeitsantrag: Kaufvertrag Romana Buzasi – KG Atzelsdorf**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich der Grundstücke 1060/11 und 1060/12 mit einer Fläche von 1.855m<sup>2</sup> vorliegt. Romana Buzasi kauft diese Grundstücke von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 59.360,- (€ 32,-/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.

#### Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 21d: Dringlichkeitsantrag: Kaufvertrag Horst und Adelheid Zwang – KG Atzelsdorf**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 1060/10 mit einer Fläche von 1.062m<sup>2</sup> vorliegt. Horst und Adelheid Zwang kaufen dieses Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 33.984,- (€ 32,-/m<sup>2</sup>) und überweisen den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.



### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 21e: Dringlichkeitsantrag: Kaufvertrag Mag. Michael Kraus – KG Atzelsdorf**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass vom Dr. Christian Neubauer ein Kaufvertrag hinsichtlich des Grundstückes 1060/6 mit einer Fläche von 826m<sup>2</sup> vorliegt. Mag Michael Kraus kauft dieses Grundstück von der Marktgemeinde Gaweinstal um einen Preis von € 26.432,- (€ 32,-/m<sup>2</sup>) und überweist den Kaufpreis auf ein Treuhandkonto von Herrn Dr. Christian Neubauer.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Verkauf, wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 22: Dringlichkeitsantrag: Grundabtretung Schuster – KG Gaweinstal**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass eine Urkunde des Notar Mag. Dr. Horst Lukanec vom 23.10.2008 sowie ein Teilungsplan des Dipl.-Ing. Erwin Lebloch vom 24.01.2007, G.Z.: 5695/2005/A vorliegen, mit welchem eine Grundabtretung von insgesamt 8m<sup>2</sup> an die MG Gaweinstal vorgenommen wurde.

### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Urkunde vom 23.10.2008 des Notar Mag. Dr. Horst Lukanec anhand des vorgelegten Teilungsplanes des Herrn Dipl.-Ing. Erwin Lebloch vom 24.01.2007, G.Z.: 5695/2005/A, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



### **TOP 23: Dringlichkeitsantrag: Zustimmungserklärung – Errichtung Weganschluss Schrickter Wald – KG Schrick**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass zur Errichtung des Weganschlusses Schrickter Wald in der KG Schrick eine Zustimmungserklärung an die ARGE PPP-Ostregion notwendig ist, mit welcher die Zustimmung zur naturschutzrechtlichen Bewilligung im Verfahren bei der Bezirkshauptmannschaft Mistelbach mit der GZ MIW2-NA-0562 zur Änderung des Feldweges „Schrickter Wald“ erteilt wird. Außerdem hat die Gemeinde der ARGE PPP-Ostregion für diese Baumaßnahmen die erforderlichen Grundstücke 5290, 5301 kostenlos zur Verfügung zu stellen.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Zustimmungserklärung, so wie im Sachverhalt erläutert, als auch die Verfügungsstellung der Grundstücke 5290 und 5301 an die ARGE PPP-Ostregion zur Errichtung des Weganschlusses Schrickter Wald beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 24: Dringlichkeitsantrag: Ermäßigung der Wasserbereitstellungsgebühr**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass laut Antrag der ÖVP-Fraktion die Wasserbereitstellungsgebühr um den Betrag von € 19,50 (50% bzw. Hälfte der Wasserbereitstellungsgebühr) reduziert und die gleichen Kriterien wie beim Heizkostenzuschuss und bei der Ermäßigung der Kanal- und Müllgebühren herangezogen werden sollen.

#### **Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge die Ermäßigung der Wasserbereitstellungsgebühr, wie im Sachverhalt erläutert, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Bürgermeister

Vertreter der ÖVP

Vertreter der SPÖ

Schriftführer



Gaweinstal, 11.11.2008

### Dringlichkeitsantrag

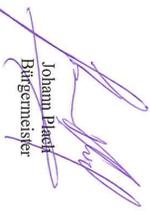
zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Kaufvertrag Teilflächen – KG Atzelsdorf**

Für den Kauf von Teilflächen in Atzelsdorf liegt ein Kaufvertrag von Herrn Dr. Neubauer auf, der zu beschließen und zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



Gaweinstal, 11.11.2008

### Dringlichkeitsantrag

zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Kaufvertrag Dr. Christian Neubauer – KG Atzelsdorf**

Für den Verkauf eines Grundstückes in Atzelsdorf liegt ein Kaufvertrag von Herrn Dr. Neubauer auf, der zu beschließen und zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



Gaweinstal, 11.11.2008

21c.

### Dringlichkeitsantrag

zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Kaufvertrag Romana Buzasi – KG Atzelsdorf**

Für den Verkauf eines Grundstückes in Atzelsdorf liegt ein Kaufvertrag von Herrn Dr. Neubauer auf, der zu beschließen und zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



Gaweinstal, 11.11.2008

21d.

### Dringlichkeitsantrag

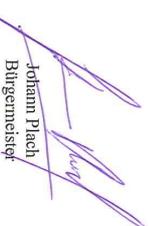
zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Kaufvertrag Zwang – KG Atzelsdorf**

Für den Verkauf von Grundstücken in Atzelsdorf liegt ein Kaufvertrag von Herrn Dr. Neubauer auf, der zu beschließen und zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



*[Handwritten signature]*

Gaweinstal, 11.11.2008

### Dringlichkeitsantrag

zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

*[Handwritten mark]*

**Kaufvertrag Mag. Michael Kraus – KG Atzelsdorf**

Für den Verkauf eines Grundstückes in Atzelsdorf liegt ein Kaufvertrag von Herrn Dr. Neubauer auf, der zu beschließen und zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

*[Handwritten signature]*  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



22

Gaweinstal, 11.11.2008

### Dringlichkeitsantrag

zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Grundabtretung Schuster, KG Gaweinstal**

Es liegt eine Urkunde des Notar Mag. Dr. Horst Lukavec sowie ein Teilungsplan des DI Lebloch vor, aus denen ersichtlich ist, dass 8m<sup>2</sup> an die Marktgemeinde Gaweinstal abgetreten werden und dies zu beschließen sowie zu unterfertigen ist, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

*[Handwritten signature]*  
Johann Plach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)



Gaweinstal, 11.11.2008

23

### Dringlichkeitsantrag

zur Gemeinderatssitzung am 12.11.2008

gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

**Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung:**

**Zustimmungserklärung – Errichtung Weganschluss Schrickler Wald – KG Schrick**

Zur Errichtung des Weganschlusses zum Schrickler Wald ist die Zustimmung und die Bereitstellung zweier Grundstücke zu beschließen und zu unterfertigen, weshalb die Aufnahme dieser Angelegenheit in die Tagesordnung und ein Gemeinderatsbeschluss unbedingt notwendig ist.

  
Johann Prach  
Bürgermeister

Jetzt im Internet: [www.gaweinstal.at](http://www.gaweinstal.at)

GGR Johann FIDLER  
Gemeindeparteibmann

volkspartei  
gaweinstal

### Dringlichkeitsantrag

gemäß § 46 Abs. 3. der NÖ Gemeindeordnung 1973

Gemeinderatssitzung vom 12. November 2008

  
Marktgemeinde GAWEINSTAL  
Eing. 12. NOV. 2008  
Zi: ... Betragen: ...

24

Ich stelle namens der Fraktion der ÖVP-Gemeinderäte folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss für die Ermäßigung der Kanal- und Müllgebühren zusätzlich um die Ermäßigung der Wasserbereitstellungsgebühr erweitem.

Die Wasserbereitstellungsgebühr soll um den Betrag von € 19,50 reduziert werden.

Es sollen die Kriterien für die Erlangung des Heizkostenzuschusses des Landes NÖ gelten.

### Begründung:

Die Wasserbereitstellungsgebühr wurde mit Wirkung vom 01. Jänner 2008 überdurchschnittlich erhöht.

Mit der beantragten Maßnahme soll den bedürftigen Personen, die in den Genuss eines Heizkostenzuschusses des Landes NÖ kommen, auch die Hälfte der Wasserbereitstellungsgebühr erstattet werden.

Im Jahr 2007 haben 40 Personen um die Ermäßigung der Kanal- und Abfallwirtschaftsgebühr angesucht, sodass durch die Ausweitung auf die Wasserbereitstellungsgebühr (40 x € 19,50 je Haushalt) mit einer Mehrbelastung von € 780,- zu rechnen ist.

Die Wasserbereitstellungsgebühr beträgt derzeit € 39,00 exkl. USt.

  
Johann Fidler  
Fraktionsobmann

2191 Hübbersbrunn, Obere Landstraße 9  
Tel: 02574/3462 Mobil 0676/7724959

Seite 1



### 2. NACHTRAGSVORANSCHLAG 2008

Änderungskommentar zu den Einnahmen u. Selbstbemessungsausgaben

#### 1. ordentl. Haushalt:

Gesamteinnahmen u.-ausgaben VA 2008	€	5.390.200,--
Gesamteinnahmen u.-ausgaben 2.NVA 2008	€	5.542.100,--
<b>Mehreinnahmen- u.ausgaben lt.Konten</b>	<b>€</b>	<b>152.400,--</b>

#### Einnahmengrößen

HH-Stelle	Betrag NVA	Änderungsbetr.	Begründung
2/211+863	6.900,--	+ 3.200,--	VS-Neubau, höhere Umlage Gde.Pirawarth
2/840+001	44.200,--	+ 41.200,--	Grundverkauf Atz., Rink
2/851+8521	719.000,--	+ 8.000,--	Kanalbenützungsg Gebühr Erhöhung
2/853+861	6.000,--	+ 6.000,--	Zinsenzuschuß FF-Wohnungen
2/910+866	59.200,--	+ 25.200,--	SWAP-Transfer, ausgelaufen
2/920+833	309.000,--	+ 20.000,--	Kommunalsteuer, A5
2/920+841	52.800,--	+ 36.500,--	Gebrauchsabgabe, Selbstverr.Wasser,Kanal
2/941+860	77.500,--	+ 15.500,--	Bundesfinanzzuweisung

#### Ausgabengrößen:

HH-Stelle	Betrag NVA	Änderungsbetr.	Begründung
1/010-582	13.300,--	+ 13.300,--	Fam.Ausgl.Fonds, ab 5/08, Ersätze ?
1/031-728	25.200,--	+ 18.200,--	Flächenwidmung, Entwicklungskonz.GV14.5.08
1/363-728	25.000,--	+ 10.000,--	Pflege Grünflächen durch „Service Mensch“
1/480-768	9.800,--	+ 3.400,--	Solarförderung
1/612-346	84.600,--	- 41.600,--	Darlehen Straßenbau € 1.000.000,- Rzlg.2009
1/639-613	15.500,--	+ 8.000,--	Becken Grundablöse
1/640-729	8.600,--	+ 8.100,--	div.Wartehäuser lt. GV
1/815-050	11.000,--	- 19.000,--	Errichtung Spielplätze
1/815-618	6.500,--	+ 4.000,--	Instandhaltung Spielplätze
1/850-006	18.700,--	+ 13.500,--	Wasserl.Erweiterung Schrick, A
1/850-619	16.000,--	- 30.000,--	Wasserl.Instandhaltung
1/850-711	12.100,--	+ 12.100,--	Wasserl. Verr. mit Gebrauchsabgabe
1/851-650	374.100,--	+ 22.700,--	Kanalbau Zinsendienst
1/851-711	21.500,--	+ 21.500,--	Kanal Verr. Mit Gebrauchsabgabe
1/851-752	282.300,--	+ 20.000,--	Abwasserberband Ob.Weidenb. Abr.2007

Gaweinstal, 17.10.2008

**Erich Steingläubl**



# MARKTGEMEINDE GAWEINSTAL

## Protokoll – Gemeinderat



Marktgemeinde Gaweinstal

### PROTOKOLL

Prot.

F:\m\001\Gemeinderat\Protokoll\Protokoll GAWEINSTAL 2008\Protokoll GAWEINSTAL 08.doc

der angesagten Sitzung des Prüfungsausschusses der Marktgemeinde Gaweinstal  
Montag, dem 08.10.2008 im Gemeinderat Gaweinstal

Beginn: 16.30 Uhr  
Ende: 18.30 Uhr

Anwesende: GR Edwin Schober  
GR R. Ral Herbert Kienast  
GR Josef Weinmayer  
GR Markus Strabal

VB Gerald Schalkhammer  
VB Graf Georg  
VB Steingläub Erich  
Buchführer

Entschuldigt: GR Ing. Bernhard Epp

Der Obmann begrüßt die anwesenden Mitglieder des Prüfungsausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

#### 1) Kassenprüfung:

##### a) Kassensollbestand per 08.10.2008:

Zählweg:	Einnahmen:	Ausgaben:	Saldo:
bar	97.498,06	95.177,62	2.320,44
bar ungebucht	0,00	345,98	-345,98
Nebenkassen	97.498,06	95.523,60	0,00
<b>bar Summe:</b>	<b>194.996,12</b>	<b>191.047,20</b>	<b>3.948,92</b>
Wohnv. Volksbank	5.273.108,65	5.271.105,80	2.002,85
Giro 1 ungebucht:	0,00	0,00	0,00
<b>Giro 1 Summe:</b>	<b>5.273.108,65</b>	<b>5.271.105,80</b>	<b>2.002,85</b>
Raika Mistelbach:	135.454,36	133.105,24	2.348,12
Giro 2 ungebucht:	0,00	0,00	0,00
<b>Giro 2 Summe:</b>	<b>135.454,36</b>	<b>133.105,24</b>	<b>2.348,12</b>
VBG-BAÖZ:	321.146,34	179.957,14	141.189,20
Giro 3 ungebucht:	0,00	0,00	0,00
<b>Giro 3 Summe:</b>	<b>321.146,34</b>	<b>179.957,14</b>	<b>141.189,20</b>
VBG-Baupl. Hbr.	168.129,40	118.807,13	49.322,27
Giro 4 ungebucht:	0,00	0,00	0,00
<b>Giro 4 Summe:</b>	<b>168.129,40</b>	<b>118.807,13</b>	<b>49.322,27</b>
Giro 5 ungebucht:	0,00	0,00	0,00
<b>Giro 5 Summe:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Verrechnung:</b>	<b>1.438.228,12</b>	<b>1.438.228,12</b>	<b>0,00</b>
<b>Gesamtsumme:</b>	<b>7.433.564,93</b>	<b>7.236.728,03</b>	<b>196.836,90</b>



##### b) Kassensollbestand:

Kassenbestand:	Auszahlungen:	Datum:	Saldo lt. Auszug:
Girokonten:	Institut:		
50019950000	Weinviertler Volksbank:	171	2.002,85
700179	Raika Mistelbach	29	2.348,12
50019950000	Weinviertler VB BA 07:	59	141.189,20
50019950016	VB Gawe, Bauplatze Hbrunn	9	49.322,27
<b>Kassensollbestand:</b>			<b>196.836,90</b>

Es ergibt sich somit Übereinstimmung:

0,00

Die Kassa wurde geprüft und für in Ordnung befunden

Die vorgelegten Buchführungsunterlagen umfassen die gesamte Gebahrung. Es sind alle Einnahmen und Ausgaben darin erfasst und alle Gelder im Kassensollbestand nachweislich enthalten. Im Kassensollbestand befinden sich keine kassentrenden Gelder, insbesondere kein persönliches Eigentum.

Der Kassenverwalter

##### c) Offene Rechnungen:

Einheimische Firmen:	14.250,42
Auswärtige Firmen:	20.056,07
<b>Summe:</b>	<b>34.306,49</b>

Bis 07.10.2008 ist aufgebucht.

##### 2) Belegprüfung

Die Belege wurden geprüft und für in Ordnung befunden.





Beilage 2

Marktgemeinde GAWEINSTAL  
 Fig. 7-JULI-2008  
 Zi: ..... Beilagen: .....

**CONRAD**  
 ELEKTRONIK, TECHNIK, DRUCKEREI

Conrad Electronic GmbH & Co. Wien KG  
 Gewerbestraße 12  
 1220 Wien  
 01-734789-0  
 Öffnungszeiten  
 Montag bis Freitag von  
 09:00 bis 19:00 Uhr  
 Samstags  
 09:00 bis 18:00 Uhr

WM CONRAD AT

1 x 751203 DIMMER KABELN	39,95		
<b>Gesamtsumme</b>	<b>EUR 39,95</b>		
Benutzerfinanziell	39,95		
A 20,00% Mst.	33,29	EUR	6,66
Kasse: 1	Bediener: Hornack	Bank:	373
Datum: 04.07.2008	Uhrzeit: 16:00		

ATU 58139357

Vielen Dank für Ihren Einkauf  
 Bitte Rückkarte beachten!  
 Auf Wiedersehen

*Handwritten signatures and notes:*  
 - "39,95" written next to the total sum.  
 - "Bankkonto" written next to the bank column.  
 - "im Anhang" written above the bank column.  
 - "ZBR" written in a box next to the total sum.  
 - "ZBR" written next to the bank column.  
 - "st. Hornack" written next to the bank column.

ErwaV003 Konsenswert/Stellungnahme Bgm, Sitzung Nov 11.08.doc

Gaweinstal, 11.11.2008

**Stellungnahme des Bürgermeisters zum Protokoll des Prüfungsausschusses vom 08.10.2008**

Zu Punkt 3) Allfälliges  
**Dorfstraße 2 – KG Atzelsdorf**  
 Der Bürgermeister erklart die in der Beilage des Prüfungsausschusses angehängte Kostenaufstellung zum Anwesen Rink und verglich diese mit dem Kaufpreis von € 39.000,-.

**Überwachungskamera**  
 Die Überwachungskamera wurde auf Grund der häufigen Einbrüche in das Bauhofgelände angeschafft und befindet sich derzeit beim Gemeindefachmann Fuchs, damit dieser die Kamera umgehendst montiert.

**Marktstände**  
 In Bezug auf die Marktstände gibt der Bgm. an, dass ihm diese Problematik bekannt ist und eine Lösung durch den Gemeindevorstand zu erarbeiten sei.

*Handwritten signature of Johann Plach*  
 Johann Plach  
 Bürgermeister